

Grundejerforeningen Ankerhus

Bestyrelse:

Formand:	Karen Eriksen Tlf. 2091 4741 E-mail: karen@o-storm.dk
Kasserer:	Torben Aunbøl Tlf. 2875 5181 E-mail: taunboel1@stofanet.dk
Sekretær:	Niels Christian Toppenberg Tlf. 4030 6019 E-mail: toppenberg@outlook.dk
Suppleant:	Preben Larsen E-mail: prkilalarsen@gmail.com Tlf. 4051 7688

Indkaldelse til generalforsamling 2022

9. maj 2022

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Ankerhus.

Generalforsamlingen afholdes **mandag den 6. juni kl. 11.00 i Kunstcafeen.**

Efter generalforsamlingen serveres brunch.

Tilmelding til formanden Karen Storm **senest** tirsdag den 1. juni. Mail karen@o-storm.dk

Dagsorden iflg. vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens arbejde i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Opfølgning budget i indeværende år
5. Vedtagelse af budget for næste år, herunder fastsættelse af kontingent
6. Forslag fra bestyrelse og medlemmer
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleant til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Ad 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens arbejde i det forløbne år.

Formanden aflægger beretning. Der henvises til orienteringen udsendt til medlemmerne den 10. marts 2022.

Ad 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Der henvises til vedlagte regnskab, der udviser et mindre underskud på kr. 1.385,-

Ad 4. Opfølgning budget i indeværende år

Kassereren orienterer.

Ad 5. Vedtagelse af budget for næste år, herunder fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet fastholdes uændret på kr. 500,-. Se vedlagte udkast til budget for 2022 og 2023.

ad 6. Forslag fra bestyrelse og medlemmer

Bestyrelsen foreslår at opdatere grundejerforeningens vedtægter. Vedlagt forslag til reviderede vedtægter, samt korrekturversion, der viser ændringer ift. nuværende vedtægter. Forslaget blev udsendt i marts.

Ændringerne består dels af nogle sproglige opdateringer og tydeliggørelser, som det fremgår. Øvrige ændringer er:

I § 4 ændres frist for forslag til behandling på generalforsamlingen til 7 dage før generalforsamlingen, der fortsat indkaldes med 14 dages varsel. Bestyrelsen vil dog tilstræbe at udmelde dato for generalforsamling i god tid.

§ 8 ændres, idet det foreslås, at bestyrelsen konstituerer sig selv efter valget. Skulle det undtagelsesvist ske, at hele bestyrelsen fratræder samtidig, så er der indarbejdet ny bestemmelse, hvorefter et af de nyvalgte bestyrelsesmedlemmer vælges for kun 1 år. Dette for om muligt at sikre bedre kontinuitet i arbejdet fremadrettet.

Ved ændring af vedtægterne som foreslået kræves at over halvdelen af grundejerforeningens medlemmer er til stede eller repræsenteret ved fuldmagt, og at 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget. Såfremt du/I ikke har mulighed for at deltage bedes du/I derfor fremsende fuldmagt med stillingtagen til forslaget. Fuldmagten kan sendes til formanden Karen Eriksen på mail karen@o-storm.dk.

Der er ikke indkommet andre forslag.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Torben Aunbøl (nr. 26) er på valg og er villig til genvalg.

Preben Larsen (Nr. 28) er på valg som suppleant og er villig til valg til bestyrelsen.

8. Valg af suppleant til bestyrelsen

Karen Eriksen (nr. 18) er på valg som medlem af bestyrelsen og villig til at stille op som suppleant.

9. Valg af revisor

Gert Holst er på valg og er villig til genvalg.

10. Eventuelt

Under eventuelt drøftes andre punkter, der kommer op under generalforsamlingen

Bestyrelsen.