

Referat fra nedennævnte Generalforsamling

Grundejerforeningen Ankerhus

Mandag den 10.juni 2019 - kl. 11,00 på Strandhotellet Blokhushuset.

Dagsorden: 1. Valg af dirigent.

Gert Holst Jensen blev valgt som dirigent.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens
virksomhed i det forløbne år.

I sin beretning orienterede formanden om de nye lokalplaner og det store arbejde det har været at gennemlæse dem. Formanden oplæste herefter kommunens svar på grundejerforenings indsigelser, bla. farverne på udhæng må være hvide, vedligeholdelse af sti 38 og 39 er ikke en del af lokalplanen, der er ingen svar på hvem der skal vedligeholde vejene på ankerhusvej, klitvejen skal vedligeholdes af den tilstødende grundejer. Formanden oplyste at den enkelte grundejer kan se detaljerne i ”lokalplan jammerbugt”

Bestyrelsen har valgt ikke at klage over kommunens svar, da det ville medføre en udgift på kr 1800,-

Herefter oplyste formanden at ankerhusvej er udlagt med en bredde på 8 meter, bestående af en 4 meter bred vej og en banket på 2 meter i hver side. Stikvejene er udlagt med en bredde på 4 meter og en banket på 1 meter.

Formanden præciserede at vendepladserne er beregnet til udryknings køretøjer og skal holde fri for parkerede køretøjer. På vendepladserne er der kørt sand ud fra hus nummer 44 og der er kørt jord ud fra hus nummer 18 (nr 18 oplyser at der vil komme en vognmand og fjerne jord fra tagrenoveringen) Formanden oplyser at det ikke er grundejerforeningens pligt at fjerne disse oplag af sand eller jord.

Vejene er repareret med knust beton for at undgå, at vejene hæves yderligere, drænene i vejene er forbundet til faskiner der er gravet ned i banketten.

Formanden sluttede beretningen af med at takke for de år han har været med i bestyrelsen og takkede for samarbejdet. Herefter gav han kasserens ordet.

Lindskov beklagede sig over en lastbil havde skrapt lidt af toppen på den første stikvej. Bestyrelsen opfordrede til at grundejerne gerne må oplyse om huller i vejene etc.

Kasserens oplyste vedr. et møde i Pandrup kommune onsdag inden kr. himmelfart. Dette møde handlede bla. klitsikring og at der ikke var grund

til bekymring, selvom der syd for byen forsvinder noget af klitterne. Politiet havde også deltaget i mødet vedr. sikring af huse og det opfordres til at tilmelde sig nabo hjælp.

Breredsplanen vedr evakuering af blokhus klitplantage en kopi ville ligge på vores hjemmeside. Ring til Torben Aunbøl ved yderligere spørgsmål.

Herefter blev det diskuteret om indbrudssikring, fælles alarm anlæg, overvågning af området og GDPR. Det opfordres til at holde øje med naboernes huse og tilmelde sig nabo hjælp og evt vil der blive oprettet en lukket fælles facebook gruppe. Bestyrelsen vil komme med et tiltag vedr. GDPR

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2018 til godkendelse.

Kassereren gennemgik og kommenterede regnskabet, og kassereren oplyste at der ikke havde været de store omkostninger til vejene eller snerydning.

Med disse bemærkninger blev regnskabet godkendt.

4. Opfølgning budget indeværende år (2019).

Kassereren gennemgik og fulgte op på budgettet

Der var ikke kommentarer til budgettet for 2019.

5. Vedtagelse af budget for næste år (2020) – herunder fastsættelse af kontingent.

Der var ingen kommentarer til budgettet som blev vedtaget – herunder uændret kontingent for 2020.

6. Forslag fra bestyrelse og medlemmer

Der var ingen forslag fra bestyrelse eller medlemmer.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
a) På valg Formand Frank Johansen

Karen Eriksen blev valgt

8. Valg af suppleant til bestyrelsen
a) På valg Niels Kuhlmann

Niels Kuhlmann blev valgt som suppleant

9. Valg af revisor
a) På valg Gert Holst Jensen

Gert Holst Jensen blev genvalgt som revisor.

10. Eventuelt

Formanden takkede herefter dirigenten for sædvanlig god ledelse af generalforsamlingen, og herefter var der frokost.

Blokhus, den 13.Juni 2019

Referent: Claus Madsen