

## Referat fra nedennævnte generalforsamling:

# Grundejerforeningen ”Ankerhus”

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Ankerhus

Lørdag, den 17. maj 2014, kl. 1100

på Restaurant ”Strandingskroen”, Høkervej i Blokhus.

Til stede:

Søren Philipsen	2
Torben Aundal	2
Kirsten & Michael	2
Anne Dorthe & Gert	2
Lisbeth og Børge	2
Kirsten og Frank	2
Lindskou	1
Anders Andersen	1

1. Valg af dirigent

***Gert Holst valgt som dirigent***

2. Formandens beretning

***I sin beretning nævnte formanden, at året igen havde været uden de store udfordringer.***

***Formanden henviste i øvrigt til at hjemmesiden [www.ankerhusvej.dk](http://www.ankerhusvej.dk) nu også indeholder lokalplanen for området, og endvidere er affaldshåndbogen fra Jammerbugt Kommune også at finde på hjemmesiden.***

***Formanden oplyste at det årlige møde med formændene for grundejerforeningerne i sommerhusområderne med Jammerbugt Kommune var annulleret med begrundelse i at der ikke var emner der berettigede til at kalde sammen.***

***Formanden lovede i den sammenhæng at rette henvendelse til Jammerbugt Kommune vedrørende beskæring af bevoksning m.v. på Klitvejen.***

***Herudover nævnte formanden at vi var forskånet for de store sne mængder i 2013 hvilket afspejlede sig i omkostningerne til vejvedligeholdelsen i 2013 – og formanden henviste til at kassereren ville komme med yderligere kommentarer til vejforholdene.***

3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse

***Kassereren gennemgik regnskabet for 2013 der viste et overskud på kr. 10.112, og nævnte i den forbindelse, at vi var tæt på de kr. 30.000 som vi maks. må have ifølge vedtægterne.***

*På spørgsmål fra medlemmerne om det var for at overholde dette forhold i 2014, at vi havde iværksat en regulering af vejbredden - gjorde kassereren gældende, at det var det ikke, men at det rent faktisk var meningen og budgetteret, at denne regulering skulle have været udført 2013. Kassereren henviste i den sammenhæng til at det budgetterede beløb til formålet var overført til budgettet for 2014. Kassereren opfordrede endvidere til, at den enkelte grundejer får den bevoksning der hænger udover vejen fjernet. Endvidere nævnte kassereren at adgangen til sti 38 i anden stikvej trængte til beskæring – de tilstedeværende fra denne stikvej lovede at sørge for beskæring. Kassererens forelæggelse af regnskab for 2013 og revideret budget for 2014 blev herefter taget til efterretning.*

4. Forelæggelse af budget for 2015 – herunder fastlæggelse af kontingent for 2015.

*Kassereren gennemgik herefter budgettet for 2015 – herunder kontingent for 2015.*

*Der var tilslutning til det fremlagte budget, idet generalforsamlingen i 2015 kan forholde sig til om vi skal have et kontingent frit 2016.*

*I forhold til indbetaling af kontingent udtrykte kassereren sin utilfredshed med, at det var nødvendigt at rykke nogle få af andelshaverne for indbetaling af kontingent – og opfordrede til at fristen blev overholdt.*

5. Forslag fra bestyrelse og medlemmer
  - a. (bestyrelsen havde ingen forslag modtaget fra medlemmerne ved fristens udløb, den 15. april 2014)

*Dirigenten oplyste at der ikke var indkommet forslag fra medlemmerne.*

6. Valg af bestyrelse
  - a. På valg: Kasserer Frank Holst Johansen og sekretær Max Bruno Andersen.

*Der var genvalg af kassereren Frank Holst Johansen, og som sekretær valgtes Claus Madsen.*

7. Valg af suppleant
  - a. På valg: Anders Andersen

*Der var genvalg af Anders Andersen som suppleant.*

8. Valg af revisor
  - a. På valg: Gert Holst

*Der var genvalg af Gert Holst som revisor.*

9. Eventuelt

*Under eventuelt omdelte formanden det materiale som Bredbånd Nord formanden havde modtaget fra Bredbånd Nord – og oplyste at det*

*naturligvis var op til den enkelte at tage stilling – og rette henvendelse til Bredbånd Nord hvis der var interesse for tilslutning.*

*Formanden takkede herefter dirigenten for sædvanlig god ledelse af generalforsamling – og herefter tog vi fat på tá selv bordet.*

*Endvidere nævntes det at formanden i sin henvendelse til Jammerbugt Kommune kunne gøre gældende at vi via ejendomsskattebilletten betaler til vedligeholdelse af Klitvejen.*

Referat: Børge Bach